

Puszttaottlaka Községi Önkormányzata
5665. Puszttaottlaka, Dragán u. 12.

1/2026.



**PUSZTTAOTTLAKA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2026. január 12-én 9 órai kezdettel megtartott
nyílt üléséről készült**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Nyílt ülés
Határozat:**

1/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
2/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
3/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
4/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
5/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
6/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
7/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
8/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
9/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
10/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
11/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
12/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
13/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
14/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
15/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
16/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
17/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
18/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
19/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
20/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT
21/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT

**Zárt ülés
Határozat:**

22/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT

Rendelet:

-

Pusztatottlaka Községi Önkormányzata
Pusztatottlaka, Dragán u. 12.
Telefon/fax: 68/428-000

JEGYZŐKÖNYV (nyílt ülés)

Készült Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt üléséről

Az ülés időpontja: 2026. január 12-én (hétfő) 9 óra

Az ülés helye: Községi Önkormányzata
Pusztatottlaka, Dragán u. 12.

Meghívottak: Simonka György polgármester, Baráth Richárd alpolgármester, Brindás Péter képviselő, Mazula Éva Vivien képviselő, Mazula Zsolt képviselő, Szilágyi Éva jegyző, Zoltán Erika aljegyző

Az ülésen jelen vannak a Képviselő-testület tagjai közül: Simonka György polgármester, Baráth Richárd alpolgármester, Mazula Éva Vivien képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Mazula Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szilágyi Éva jegyző, Zoltán Erika aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Asztalos Bianka Ildikó

Napirend előtt:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Köszöntök minden kedves jelenlevőt Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén.

a./ A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a mai ülésen 5 fő képviselőből 4 fő megjelent. Így az ülés határozatképes.
A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Asztalos Bianka Ildikót.

b./ Megnyitom a Képviselő-testület ülését.

NAPIREND:

1. Fennálló tartozások rendezése

Előadó: Simonka György polgármester

2. Kölcsön-keret szerződés

Előadó: Simonka György polgármester

3. Belső ellenőrzési tevékenység ellátására

Előadó: Simonka György polgármester

4. Közbeszerzési terv

Előadó: Simonka György polgármester

5. Árván maradt és Elhagyott Állatokat Mentő Alapítvánnyal kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Simonka György polgármester

6. Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fentiekkel egyetért, azt egyhangúlag elfogadja.

I. Napirend:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása alapján az Önkormányzatnak tartozása áll fenn földgáz-kereskedelmi szerződésből eredően. A nyilvántartás szerint a tartozás összege 1.026.276.-Ft, amely késedelmi kamatból és behajtási költségekből áll, valamint 8.323.126.-Ft összegű tőketartozás tevődik össze. A fennálló hátralék összege összesen 9.349.402.-Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy hatalmazzon fel arra, hogy a fennálló tartozás vonatkozásában fizetési haladék engedélyezését kérjem 2026. augusztus 31. napjáig továbbá, hogy a kapcsolódó számlákat az önkormányzatok rendkívüli támogatása keretében az első adandó alkalommal benyújthassuk.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a bizottság megtárgyalta a fizetési haladékkal kapcsolatos kérelem megírását, illetve a számlák benyújtását és javasolja Képviselő-testület részére elfogadásra.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére fizetési halasztás engedélyezése iránti kérelmet nyújt be a fennálló tartozás vonatkozásában.

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati lehetőség keretében az érintett számlákat az első adandó alkalommal benyújtja.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a fenti döntésekkel kapcsolatos teljes körű ügyintézésre.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

1/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztáottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére fizetési halasztás engedélyezése iránti kérelmet nyújt be a fennálló tartozás vonatkozásában.

Pusztáottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati lehetőség keretében az érintett számlákat az első adandó alkalommal benyújtja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntésekkel kapcsolatos teljes körű ügyintézésre.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

A napirendet folytatva:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A közvilágítással kapcsolatban is fennáll tartozásunk az áramszolgáltató felé. Javaslom, hogy részükre is küldjünk egy levelet fizetési türelmi idő kérésre 2026. augusztus 31. napjáig. Az érintett számlák ebben az esetben is az „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” pályázat keretében, az első lehetséges alkalommal benyújtásra kerülnének.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a fizetési haladékkal kapcsolatos kérelem és a számlák benyújtásának ügyét megtárgyalta és javasolja Képviselő-testület részére elfogadásra.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztáottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közvilágítással kapcsolatos számlák rendezése érdekében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Üzleti Kereskedelmi Igazgatósága részére fizetési halasztással kapcsolatos levelet írjon.

Pusztáottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati lehetőség keretében az érintett számlákat az első adandó alkalommal benyújtja.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

2/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közvilágítással kapcsolatos számlák rendezése érdekében az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Üzleti Kereskedelmi Igazgatósága részére fizetési halasztással kapcsolatos levelet írjon.

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati lehetőség keretében az érintett számlákat az első adandó alkalommal benyújtja.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: azonnal

II. Napirend:
(Egyenlegközlő a jegyzőkönyvhöz csatolva)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Puszttaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítványtól érkezett egy egyenlegközléssel kapcsolatos levél, melyben kéri, hogy a nyilvántartásunkkal vessük össze az általuk közölt egyenleget. A levélnek megfelelően a könyvelésünket megvizsgáltuk, az egyenlegközlésben nyilvántartott összeggel megegyezik.

SZILÁGYI ÉVA JEGYZŐ: A Stabilitási törvény rendelkezik arról, hogy az önkormányzatnak kormányengedély nélkül csak éven belüli hitele lehet.

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vegye tudomásul a Puszttaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvány egyenlegközlő levelét.

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a Puszttaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítványtól érkezett egyenlegközlésben szereplő összeg megegyezik az önkormányzat nyilvántartásában szereplő összeggel.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

3/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Puszttaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvány egyenlegközlő levelét.

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Puszttaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítványtól érkezett egyenlegközlésben szereplő összeg megegyezik az önkormányzat nyilvántartásában szereplő összeggel.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

A napirendet folytatva:
(Szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Pusztáotlaka Község Önkormányzata a Pusztáotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítványtól 50.000.000.-Ft összegű kölcsön-keret szerződés megkötését tervezi Pusztáotlaka község fejlesztése és a stabil működés biztosítása érdekében. A kölcsön-keret szerződés 2026. december 31. napjáig jön létre. A kölcsön biztosítékeként az Önkormányzat a körülírással meghatározott vagyonelemeire zálogjogot biztosít, kivéve a forgalomképtelen törzsvagyont. A kölcsön kamata a mindenkorin Jegybanki Alapkamatt szerint kerül megállapításra. Javaslom a kölcsön-keret szerződés megkötését.

Érintett vagyok a Pusztáotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő kölcsön-keret szerződés aláírásában, ezért szeretném a döntés előtt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint személyes érintettséget bejelenteni.

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére a képviselő-testület dönt. A kinyílt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, az alpolgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztáotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Simonka György polgármestert a II. napirendi pont – Kölcsön-keret szerződés – döntés hozatalából személyes érintettség bejelentése miatt zárja ki.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnýújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással elfogadja.

Az alpolgármester kihirdeti a következő határozatot:

4/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztáotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Simonka György polgármestert a II. napirendi pont – Kölcsön-keret szerződés – döntés hozatalából személyes érintettség bejelentése miatt kizárja.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a Pusztáotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő kölcsön-keret szerződést megtárgyalta és javasolja Képviselő-testületnek a szerződés megkötését.

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, az alpolgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Pusztaottlaka község fejlesztése és a stabil működés biztosítása érdekében 50.000.000.-Ft összegű kölcsön-keret szerződést köt a Pusztaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal (székhely: 5665 Pusztaottlaka, 322/3/A. hrsz.).

Az Önkormányzat vállalja, hogy a kölcsön összegét 2026. december 31-ig visszafizeti.

A kölcsön biztosítékeként az Önkormányzat körülírással meghatározott vagyonelemeire zálogjogot biztosít, kivéve a forgalomképtelen és törzsvagyont, és vállalja, hogy a törvény által előírt jegybanki alapkamatot megfizeti.

A Képviselő-testület hatalmazza fel az alpolgármestert a kölcsön-keret szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 3 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja. (Egy fő nem vett részt a szavazásban.)

Az alpolgármester kihirdeti a következő határozatot:

5/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pusztaottlaka község fejlesztése és a stabil működés biztosítása érdekében 50.000.000.-Ft összegű kölcsön-keret szerződést köt a Pusztaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal (székhely: 5665 Pusztaottlaka, 322/3/A. hrsz.).

Az Önkormányzat vállalja, hogy a kölcsön összegét 2026. december 31-ig visszafizeti.

A kölcsön biztosítékeként az Önkormányzat körülírással meghatározott vagyonelemeire zálogjogot biztosít, kivéve a forgalomképtelen és törzsvagyont, és vállalja, hogy a törvény által előírt jegybanki alapkamatot megfizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a kölcsön-keret szerződés aláírására.

Felelős: Baráth Richárd alpolgármester

Határidő: azonnal

A napirendet folytatva:

(Jelzálogszerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A Pusztaottlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal megkötött kölcsönkeret-szerződéshez szükséges ingatlan fedezeti szerződés elkészült. Javaslom megkötésre. A szerződés aláírásával biztosíthatóvá válik a 50.000.000.-Ft összegű kölcsön fedezete, melynek köszönhetően megőrizhetjük a likviditásunkat.

Érintett vagyok a jelzálogszerződés vonatkozásában, ezért szeretném a döntés előtt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint személyes érintettségemet bejelenteni.

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére a képviselő-testület dönt. A kinyílt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, az alpolgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Simonka György polgármestert a II. napirendi pont – Kölcsönkeret-szerződés – döntés hozatalából személyes érintettség bejelentése miatt zárja ki.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással elfogadja.

Az alpolgármester kihirdeti a következő határozatot:

6/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Simonka György polgármestert a II. napirendi pont – Kölcsön-keret szerződés – döntés hozatalából személyes érintettség bejelentése miatt kizárja.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a bizottság megtárgyalta a Puszaotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal kötendő, ingatlant terhelő jelzálogszerződést, és javasolja a Képviselő-testületnek a szerződés megkötését.

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, az alpolgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy ingatlant terhelő jelzálogszerződést köt a Puszaotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal (székhely: 5665 Puszaotlaka, Belterület tanya 322/3/A.) kölcsönszerződésből eredő követelés biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület hatalmazza fel az alpolgármestert a jelzálogszerződés szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 3 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja. (Egy fő nem vett részt a szavazásban.)

Az alpolgármester kihirdeti a következő határozatot:

7/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztáotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ingatlant terhelő jelzálogszerződést szerződést köt a Pusztáotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal (székhely: 5665 Pusztáotlaka, Belterület tanya 322/3/A.) kölcsönszerződésből eredő követelés biztosítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a jelzálogszerződés szerződés aláírására.

Felelős: Baráth Richárd alpolgármester

Határidő: azonnal

III. Napirend:

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 119. §-a rendelkezik a helyi önkormányzatok belső kontrollrendszeréről, valamint ezen belül a belső ellenőrzésről.

Az Mötv. szerint a jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását, valamint köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével.

A belső ellenőrzés biztosítása érdekében ajánlatot kértünk Váczi Julianna belső ellenőrtől, aki ajánlatában 250.000.-Ft összegű díj ellenében vállalja a belső ellenőrzési feladatok ellátását 10 revizori nap időtartamra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és javaslataikat megtenni szíveskedjenek.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a bizottság megtárgyalta a belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatos árajánlatot és javasolja Képviselő-testület részére elfogadásra.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztáotlaka Községi Önkormányzat Képviselő- testülete fogadja el Váczi Julianna belső ellenőr 250.000.- forintos árajánlatát a 2026. évi belső ellenőrzési feladatok ellátása érdekében.

Pusztaszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testület, határozza meg, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására szerződést köt Váczi Julianna (székhely: 5630 Békés, Drága u. 12., belső ellenőri nyilvántartási regisztrációs száma: 5116617) belső ellenőrrel. A belső ellenőrzés díját a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

8/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztaszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadja Váczi Julianna belső ellenőr 250.000.- forintos árajánlatát a 2026. évi belső ellenőrzési feladatok ellátása érdekében.

Pusztaszentlászló Községi Önkormányzat Képviselő-testület, úgy határoz, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására szerződést köt Váczi Julianna (székhely: 5630 Békés, Drága u. 12., belső ellenőri nyilvántartási regisztrációs száma: 5116617) belső ellenőrrel. A belső ellenőrzés díját a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: értelem szerint

IV. Napirend:

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján évente - legkésőbb március 31. napjáig – az önkormányzat által, az adott évre tervezett közbeszerzésekről összesített közbeszerzési tervet kell készíteni és azt legkésőbb április 1. napjáig az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben közzé kell tenni.

A 2026. évi nemzeti közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 75. § -a határozza meg.

Árubeszerzés esetén: 20 millió forint,

Építési beruházás esetén: 60 millió forint,

Építési koncesszió esetén: 100 millió forint,

Szolgáltatás megrendelése esetén: 20 millió forint,

Szolgáltatási koncesszió esetén: 30 millió forint.

Az uniós közbeszerzési értékhatárokat az Európai Bizottság állapítja meg és teszi közzé.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke által kiadott tájékoztató tartalmazza az uniós közbeszerzési értékhatárok magyar nemzeti valutának megfelelő értékét, melyek az alábbiak:

Árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés esetén:

- a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, valamint ezen ajánlatkérők esetében a védelem terén beszerzendő árukra akkor, ha a védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében szerepel: 140.000 euró, azaz 55.412.840 Ft,
- a Kbt. 5. §-a szerinti egyéb ajánlatkérő esetében, valamint a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, ha a védelem terén a beszerzendő áru a 2. mellékletben nem szerepel: 216.000 euró, azaz 85.494.096 Ft.
- a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, 750 000 euró, azaz 296.854.500 forint.

Építési beruházás esetén:

- 5.404.000 euró, 2.138.935.624 Ft

A Kbt. IV. részének alkalmazásakor

Építési és szolgáltatási koncesszió esetén:

- 5.404.000 euró, 2.138.935.624 Ft.

A Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ellenőrzésre feljogosított szerv a közbeszerzési terv megküldését kérheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a határozati javaslat elfogadására.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a bizottság megtárgyalta a közbeszerzési tervet és javasolja Képviselő-testület részére elfogadásra.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján Pusztatölgy Községi Önkormányzat 2026. évre vonatkozó közbeszerzési tervét.

Pusztatölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben nem tervez közbeszerzési eljárást.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

9/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatölgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján Pusztatölgy Községi Önkormányzat 2026. évre vonatkozó közbeszerzési tervét.

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben nem tervez közbeszerzési eljárást.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

V. Napirend:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Az Árván Maradt és Elhagyott Állatokat Mentő Alapítvány alapító okiratának elkészítése folyamatban van, a testület pedig már korábban döntött az alaptörvényhez való hozzájárulásról.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el az Árván Maradt és Elhagyott Állatokat Mentő Alapítvány megalapításáról szóló tájékoztatást.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

10/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Árván Maradt és Elhagyott Állatokat Mentő Alapítvány megalapításáról szóló tájékoztatást.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

- Felajánlott ingatlanok
(Táblázat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A 100.000.-Ft összegű közigazgatási bírságok hatására több telektulajdonos jelezte, hogy amennyiben a bírságot elengedjük, hajlandóak az ingatlan tulajdonjogát az Önkormányzat részére átadni. dr. Varga Péter ügyvéd 20.000.-Ft/hrs. összegben elkészíteni a szerződéseket. Ezeket a telkeket a közfoglalkoztatáshoz szükséges telkeként kerülnek a nyilvántartásban. Javaslom, hogy hatalmazzuk meg dr. Varga Péter ügyvédet az ingatlanokkal kapcsolatos szerződés megírásával.

BRINDÁS PÉTER TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGI TAG: Tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait, hogy a bizottság megtárgyalta az ingatlanok, illetve az ingatlanokhoz kapcsolódó tulajdoni hányadok megvásárlását, és javasolja, hogy azokat a Képviselő-testület a Startmunka program keretében történő hasznosítás céljából vásárolja meg.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatömlake Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Startmunka program megvalósításához szükséges tevékenységek biztosítása érdekében megvásárolja a felajánlott ingatlanokat, illetve az ingatlanok tulajdoni hányadait.

Az ingatlanok beszerzésének célja, hogy az Önkormányzat a közcélú, közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó önkormányzati feladatok ellátását megfelelő infrastruktúra biztosításával lássa el.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződések megkötésére és aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

11/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatömlake Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Startmunka program megvalósításához szükséges tevékenységek biztosítása érdekében megvásárolja a felajánlott ingatlanokat, illetve az ingatlanok tulajdoni hányadait.

Az ingatlanok beszerzésének célja, hogy az Önkormányzat a közcélú, közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó önkormányzati feladatok ellátását megfelelő infrastruktúra biztosításával lássa el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések megkötésére és aláírására.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: értelem szerint

A napirendet folytatva:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Javaslom, hogy az ingatlanokkal kapcsolatos szerződések megírásával hatalmazzuk fel dr. Varga Péter ügyvédet.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatömlake Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a felajánlott ingatlanok adásvételi szerződésének előkészítésével és megkötésével dr. Varga Péter ügyvédet (székhely: 5630 Békés, Rákóczi utca 33., adószám: 44642704-1-24) bízva meg. A megbízás díja 20.000.-Ft helyrajzi számonként.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

12/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaotlaka Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a felajánlott ingatlanok adásvételi szerződésének előkészítésével és megkötésével dr. Varga Péter ügyvédet (székhely: 5630 Békés, Rákóczi utca 33., adószám: 44642704-1-24) bízta meg. A megbízás díja 20.000.-Ft helyrajzi számonként.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: értelem szerint

- Hozzájárulás a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. jelzálogszerződéséhez

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Az Önkormányzat 51 %-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft.-ben. A társaságnak tartozása áll fenn a Puszttaotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvány felé. Az Alapítvány a tartozás biztosítékeként jelzálogszerződés megkötését kezdeményezi. Ennek megvalósításához szükséges, hogy az Önkormányzat – mint többségi tulajdonos – jóváhagyja, hogy a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. kötelezettségei és tartozásai fedezetül a saját vagyonából biztosítékot nyújtson. Javaslom a jelzálogszerződés megkötésének jóváhagyását.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. 51 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa – járuljon hozzá, hogy a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. a Puszttaotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal szemben fennálló tartozásának biztosíték adásával jelzálogszerződést kössön.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

13/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. 51 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa – hozzájárul, hogy a Békés Megyei Kitörési Pont Nonprofit Kft. a Puszttaotlaka Fejlődéséért Közhasznú Alapítvánnyal szemben fennálló tartozásának biztosíték adásával jelzálogszerződést kössön.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

- Startmunka program

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A képviselő-testület korábbi ülésén döntés született arról, hogy a 2026. évre tervezett Startmunka program előkészítéséhez három alternatíva kerüljön kidolgozásra. Ennek során a testület javaslatai és észrevételei alapján szükségessé vált egyes programelemek – különösen a Safari Park és a fóliás zöldségtermesztés – jövőbeni működtetésének áttekintése, valamint több lehetséges megoldás vizsgálata.

A tervezés során alapvető cél, hogy a közfoglalkoztatás 2026. március 1. napját követően is a Startmunka program keretein belül maradjon, az értékteremtő program a jelenlegi létszám megtartásával tovább működjön. Különösen indokolt, mivel az állattartáshoz értő, ugyanakkor szakképzetlen és alacsony iskolai végzettségű közfoglalkoztatottak számára ez jelenti a legoptimálisabb és leginkább fenntartható foglalkoztatási formát.

Az önkormányzat hosszú évek óta rendelkezik az értékteremtő program működtetéséhez szükséges infrastrukturális feltételekkel, így különösen szántó- és legelőterületekkel, eszközállománnyal és állatállománnyal. Az értékteremtés bevételi forrásai elsősorban az állatszaporulatból, az állatokkal kapcsolatos szolgáltatásokból, valamint a levágásból és feldolgozásból származó értékesítésből biztosíthatók.

Minden egyéb, jelenleg a Startmunka program keretében ellátott feladatot, valamint az azokhoz kapcsolódó infrastruktúrát, eszközállományt és alapanyagokat az önkormányzat haszonkölcsön szerződés keretében a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet részére adja át. A haszonkölcsön szerződés időtartama – az önkormányzat számára elengedhetetlen stabil működés biztosítása érdekében – a szükséges megállapodások és engedélyezések figyelembevételével a lehető leghosszabb időtartamra kerüljön meghatározásra.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatölke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri fel a polgármestert, hogy a 2026. március 1. napját követő időszakára a közfoglalkoztatás megtervezése során a Startmunka program keretein belül biztosítsa az értékteremtő program változatlan létszámmal történő működtetését, ugyanis az értékteremtő program fenntartása indokolt és szükséges, mivel az állattartáshoz értő, ugyanakkor szakképzettséggel nem rendelkező közfoglalkoztatottak számára ez jelenti a legoptimálisabb foglalkoztatási formát. Az önkormányzat hosszú évek óta rendelkezik az értékteremtő program működtetéséhez szükséges infrastrukturális feltételekkel, különösen szántó- és legelőterületekkel, állattartó istállókkal és karámokkal, eszközállománnyal és állatállománnyal, és az értékteremtés bevételei elsősorban az állatszaporulatból, hízlalásból az állatokkal kapcsolatos szolgáltatásokból, valamint a levágásból és feldolgozásból származó értékesítésből biztosíthatók.

Pusztatölke Községi Önkormányzat Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a 2026. február 28. napját követően a Safari Park működtetését, illetve minden a Safari Park működtetéséhez kapcsolódó egyéb, jelenleg a Startmunka program keretében ellátott turisztikai feladatot, valamint az azok végrehajtásához és folyamatos, optimális működéséhez szükséges infrastruktúrát, immateriális javakat, eszköz- és készletállományt, állatállományt,

alapanyagokat, marketing felületeket, hirdetési fiókokat, internetes felületekhez tartozó felhasználó neveket és jelszavakat, minden információt, dokumentumot és minden folyamatban lévő már megkötött szerződést, megállapodást és engedélyt átcedál, átruház, valamint hozzájárul mindennemű engedélyek átírásához, ill. egyéb engedélyek megszerzése érdekében a szükséges intézkedések megtételéhez, valamint engedélyez az önkormányzat haszonkölcsön szerződés keretében a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet (székhely: 5665 Pusztatottlaka, Dragán utca 14.) részére adja át azzal, hogy a Startmunka program által működtetett haszonállattartás és a DASZ Szociális Szövetkezet által működtetett turisztikai attrakció teljes egészében elkülönített helyszíneken valósulhat meg. A haszonkölcsön jogviszony időtartamát – az önkormányzat stabil és kiszámítható működésének biztosítása érdekében – a szükséges megállapodások és hatósági engedélyek figyelembevételével a lehető leghosszabb időtartamban kell meghatározni. DASZ Szociális Szövetkezet köteles jó gazda módjára birtokolni az átadott eszközöket, viselni költségeit és szedni hasznát, valamint köteles a hátrányos helyzetű munkanélkülieket bevonni és Pusztatottlaka település fejlődéséhez hozzájárulni.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

14/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2026. március 1. napját követő időszakára a közfoglalkoztatás megtervezése során a Startmunka program keretein belül biztosítsa az értékteremtő program változatlan létszámmal történő működtetését, ugyanis az értékteremtő program fenntartása indokolt és szükséges, mivel az állattartáshoz értő, ugyanakkor szakképzettséggel nem rendelkező közfoglalkoztatottak számára ez jelenti a leghatékosabb foglalkoztatási formát. Az önkormányzat hosszú évek óta rendelkezik az értékteremtő program működtetéséhez szükséges infrastrukturális feltételekkel, különösen szántó- és legelőterületekkel, állattartó istállókkal és karámokkal, eszközállománnyal és állatállománnyal, és az értékteremtés bevételei elsősorban az állatszaporulattól, hizlalásból az állatokkal kapcsolatos szolgáltatásokból, valamint a levágásból és feldolgozásból származó értékesítésből biztosíthatók.

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2026. február 28. napját követően a Safari Park működtetését, illetve minden a Safari Park működtetéséhez kapcsolódó egyéb, jelenleg a Startmunka program keretében ellátott turisztikai feladatot, valamint az azok végrehajtásához és folyamatos, optimális működéséhez szükséges infrastruktúrát, immateriális javakat, eszköz- és készletállományt, állatállományt, alapanyagokat, marketing felületeket, hirdetési fiókokat, internetes felületekhez tartozó felhasználó neveket és jelszavakat, minden információt, dokumentumot és minden folyamatban lévő már megkötött szerződést, megállapodást és engedélyt átcedál, átruház, valamint hozzájárul mindennemű engedélyek átírásához, ill. egyéb engedélyek megszerzése érdekében a szükséges intézkedések megtételéhez, valamint engedélyez az önkormányzat haszonkölcsön szerződés keretében a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet (székhely: 5665 Pusztatottlaka, Dragán utca 14.) részére adja át azzal, hogy a Startmunka program által működtetett haszonállattartás és a DASZ Szociális Szövetkezet által működtetett turisztikai

attrakció teljes egészében elkülönített helyszíneken valósulhat meg. A haszonkölcsön jogviszony időtartamát – az önkormányzat stabil és kiszámítható működésének biztosítása érdekében – a szükséges megállapodások és hatósági engedélyek figyelembevételével a lehető leghosszabb időtartamban kell meghatározni. DASZ Szociális Szövetkezet köteles jó gazda módjára birtokolni az átadott eszközöket, viselni költségeit és szedni hasznát, valamint köteles a hátrányos helyzetű munkanélkülieket bevonni és Pusztatottlaka település fejlődéséhez hozzájárulni.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

- Polgárvédelem

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: Tájékoztatom a testületet, hogy személyváltozás történt a polgárvédelmi beosztásban. Javaslom, hogy Lászk Zsuzsanna helyett Csátori Kitti Ágnes kerüljön beosztásra.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület döntsön úgy, hogy elfogadja a polgárvédelemben beosztott személyek változásában történő személyváltozást.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

15/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a polgárvédelemben beosztott személyek változásában történő személyváltozást.

Felelős: Simonka György polgármester
Határidő: értelem szerint

- Bérleti szerződés Tóth György egyéni vállalkozóval
(Bérleti szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Tóth György egyéni vállalkozóval megkötött bérleti szerződés a főzőkonyha használatára lejárt. Javaslom, hogy a szerződést erre az évre is hosszabbítsuk meg, és a bérleti díjat havi 100.000.-Ft összegben állapítsuk meg.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Tóth György (Székhely: 5600

Békéscsaba, Franklin utca 107., adószáma: 44685122-1-24) egyéni vállalkozóval bérleti szerződést köt az 5665 Pusztatottlaka, Tavasz u. 28. szám alatti főzőkonyha épület vonatkozásában főzés céljából. A bérleti szerződés 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig kerül megkötésre. Az ingatlan bérleti díja 100.000.-Ft, melyet a bérlő minden hónap 15. napjáig fizet meg Pusztatottlaka Község Önkormányzat által kibocsátott számla ellenében, átutalás formájában, a bérbeadó Takarékbank-nál vezetett 53500614-11756190 számú pénzforgalmi számlájára.

Pusztatottlaka Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

16/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tóth György (Székhely: 5600 Békéscsaba, Franklin utca 107., adószáma: 44685122-1-24) egyéni vállalkozóval bérleti szerződést köt az 5665 Pusztatottlaka, Tavasz u. 28. szám alatti főzőkonyha épület vonatkozásában főzés céljából. A bérleti szerződés 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig kerül megkötésre. Az ingatlan bérleti díja 100.000.-Ft, melyet a bérlő minden hónap 15. napjáig fizet meg Pusztatottlaka Község Önkormányzat által kibocsátott számla ellenében, átutalás formájában, a bérbeadó Takarékbank-nál vezetett 53500614-11756190 számú pénzforgalmi számlájára.

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

- Magyar Vöröskereszt Békés Vármegyei Szervezetének levele
(Levél a jegyzőkönyvhöz csatolva)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A Magyar Vöröskereszt Békés Vármegyei Szervezete az Önkormányzat részére köszönetét és háláját kifejező levelet küldött. A levélben javasolják, hogy amennyiben lehetőség van rá, a 2026. május 1-jétől kezdődően a jelenleg megkötött együttműködési megállapodást hosszabbítsa meg az Önkormányzat. Javaslom, hogy a jelenlegi együttműködési megállapodást 2026. február 1. napjától határozatlan időre hosszabbítsuk meg, továbbá terjesszük ki a Magyar Vöröskereszt teljes területére, országos szinten, akár egyetlen, átfogó megállapodás keretében.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fejezze ki háláját és elismerését a Magyar Vöröskereszt

Békés Vármegyei Szervezete, valamint a Magyar Vöröskereszt országos szervezete részére az önzetlen segítségnyújtásért, különös tekintettel az életet mentő és betegségeket gyógyító véradások szervezésére.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az Önkormányzat a jövőben is mindent meg kíván tenni nagyrabecsülésének kifejezése érdekében az érintett szervezetek és az önkéntes véradók számára.

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület hosszabbítsa meg a Magyar Vöröskereszt Békés Vármegyei Szervezetével (székhely: 5601 Békéscsaba, Pf.: 21.) megkötött együttműködési megállapodást 2026. február 1. napjától határozatlan időre.

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti együttműködési megállapodást – amennyiben szükséges – kiterjessze a Magyar Vöröskereszt országos szervezetére, akár egy országos szintű megállapodás keretében.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

17/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi háláját és elismerését a Magyar Vöröskereszt Békés Vármegyei Szervezete, valamint a Magyar Vöröskereszt országos szervezete részére az önzetlen segítségnyújtásért, különös tekintettel az életet mentő és betegségeket gyógyító véradások szervezésére.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az Önkormányzat a jövőben is mindent meg kíván tenni nagyrabecsülésének kifejezése érdekében az érintett szervezetek és az önkéntes véradók számára.

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület meghosszabbítja a Magyar Vöröskereszt Békés Vármegyei Szervezetével (székhely: 5601 Békéscsaba, Pf.: 21.) megkötött együttműködési megállapodást 2026. február 1. napjától határozatlan időre.

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti együttműködési megállapodást – amennyiben szükséges – kiterjessze a Magyar Vöröskereszt országos szervezetére, akár egy országos szintű megállapodás keretében.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

A napirendet folytatva:

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném, ha a testület arról is döntene, hogy amennyiben a Safari Park működtetése a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet részére kerülne

átadásra, a Vöröskereszt Szervezetével megkötött együttműködési megállapodás továbbra is határozatlan időre fennmarad.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület döntsön úgy, hogy amennyiben a Safari Park működtetése átadásra kerül a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet részére, az Önkormányzat a működtetés átadását azzal a feltétellel hagyja jóvá, hogy a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet mint, jogutód a már megkötött feltételekkel a jövőben is határozatlan időre biztosítja a Magyar Vöröskereszt szervezetei számára a korábban megállapított kedvezményeket.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

18/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a Safari Park működtetése átadásra kerül a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet részére, az Önkormányzat a működtetés átadását azzal a feltétellel hagyja jóvá, hogy a DASZ „Dolgozni Akarók” Szociális Szövetkezet, mint jogutód a már megkötött feltételekkel a jövőben is határozatlan időre biztosítja a Magyar Vöröskereszt szervezetei számára a korábban megállapított kedvezményeket.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

- Tájékoztatás peres eljárásról
(Tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva)

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Pusztatottlaka Község Önkormányzata által indított peres eljárás másodfokú szakasza a Fővárosi Ítéltábla előtt folyamatban van. A 2026. január 7. napjára kitűzött tárgyaláson az Önkormányzat jogi képviselője közlekedési baleset miatt nem tudott megjelenni, erről az Ítéltábla haladéktalanul értesítésre került. Az Ítéltábla a tárgyalást megtartotta, az akadályközlést elutasította, az ügyben döntést hozott. Az elutasító döntéssel szemben jogorvoslat benyújtásra került, annak elbírálása folyamatban van.

Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Pusztatottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület határozzon úgy, hogy amennyiben a 13.Gf.40.138/2025. számú per kimeneteléről semmilyen hivatalos információ nem áll rendelkezésre, az Önkormányzat a további lépéseket megvárja. A szükséges intézkedések megtételére csak azt

követően kerül sor, miután az Önkormányzat hivatalosan megkapta a jogi képviselő levelében hivatkozott iratot, vagy a Kúria meghozta döntését az ügyben.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

19/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a 13.Gf.40.138/2025. számú per kimeneteléről semmilyen hivatalos információ nem áll rendelkezésre, az Önkormányzat a további lépéseket megvárja. A szükséges intézkedések megtételére csak azt követően kerül sor, miután az Önkormányzat hivatalosan megkapta a jogi képviselő levelében hivatkozott iratot, vagy a Kúria meghozta döntését az ügyben.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

- Bejelentés

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Puszttaottlaka lakosságát Hőgyes József helyi lakos 2026. január eleje óta folyamatosan félelemben tartja és fenyegeti. A bejelentések száma folyamatosan növekszik, több lakos is jelezte problémáját, és arra kérték az önkormányzatot, hogy a helyzet rendezése érdekében tegyünk meg minden lehetséges intézkedést, beleértve – amennyiben lehetséges – az érintett személy kitiltását a településről. Az ügyről tájékoztattam a Rendőrkapitányságot, valamint a körzeti megbízottat is.

Tájékoztatásuk szerint a hatékony intézkedések megtételéhez polgármesterként hivatalos bejelentés megtétele szükséges, mivel néhány telefonos jelzés önmagában nem elegendő az eljárás megindításához.

BARÁTH RICHÁRD ALPOLGÁRMESTER: A falu nyugalma megszűnt. Egyre több lakos beszél erről, és sokan félnek sötétedés után az utcára kimenni.

BRINDÁS PÉTER KÉPVISELŐ: Én is hallottam az említett esetekről, és úgy vélem, az ilyen magatartás nem elfogadható, különösen egy kis lélekszámú településen.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaottlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Puszttaottlaka lakosságát érintő, Hőgyes József helyi lakos magatartása következtében kialakult helyzet rendezése érdekében a szükséges hivatalos intézkedéseket tegye.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

20/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Puszttaotlaka lakosságát érintő, Högyes József helyi lakos magatartása következtében kialakult helyzet rendezése érdekében a szükséges hivatalos intézkedéseket megtegye.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

• Béremelés

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: A bérfezülség elkerölése érdekében javaslom, hogy az Önkormányzatnál foglalkoztatott munkatörvénykönyves, megbízási díjas, valamint közalkalmazotti dolgozók bére igazodjon a köztisztviselői bérekhez.

BRINDÁS PÉTER ÜGYRENDI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a bizottság megtárgyalta a béremeléssel kapcsolatos napirendi pontot és javasolja Képviselő-testület, hogy az Önkormányzatnál foglalkoztatott munkatörvénykönyves, megbízási díjas, valamint közalkalmazotti dolgozók bére igazodjon a köztisztviselői bérekhez.

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van – e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Mivel kérdés nincsen, a polgármester határozati javaslatot terjeszt elő: Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a bérfezülség elkerölése érdekében határozzon úgy, hogy az Önkormányzatnál foglalkoztatott munkatörvénykönyves, megbízási díjas, valamint közalkalmazotti dolgozók bérezését a köztisztviselői illetményrendszerhez igazítja.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A szavazás eredménye: a Képviselő – testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

A polgármester kihirdeti a következő határozatot:

21/2026.(I.12.) KT. HATÁROZAT:

Puszttaotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a bérfezülség elkerölése érdekében úgy határoz, hogy az Önkormányzatnál foglalkoztatott munkatörvénykönyves, megbízási díjas, valamint közalkalmazotti dolgozók bérezését a köztisztviselői illetményrendszerhez igazítja.

Felelős: Simonka György polgármester

Határidő: azonnal

SIMONKA GYÖRGY POLGÁRMESTER: Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek bejelentési valója?

Egyéb bejelentés nem volt. Pusztáotlaka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjait megtárgyalta a tanácskozást zárt ülésen folytatja, a polgármester megköszönte a megjelenést. A nyílt ülést 9 óra 55 perckor bezárta.


Simonka György
polgármester




Szilágyi Éva
jegyző